

Spett.Le
COMUNE DI ROVELLO PORRO
Piazza Risorgimento, 3
22070 Rovello Porro (CO)

c.a. Ing. Davide Lazzaroni

OGGETTO: P.A. VENETO A1 – RICHIESTA DI PIANIFICAZIONE ATTUATIVA

I sottoscritti:

- GUFFANTI Ing. LUCA, nato a Como (CO) il 11/09/1973 – C.F. GFFLCU73P11C933W, domiciliato in Guanzate (CO), Via Bancora e Rimoldi n. 37, in qualità di Consigliere Delegato della società RES2 GUFFANTI srl, con sede in Guanzate (CO), Via Bancora e Rimoldi n. 37, P.IVA 03808970135, quest'ultima titolare esclusiva dell'area situata nel Comune censuario e amministrativo di Rovello Porro (CO) individuata al Fg. 9 mappale 4383;
- GUFFANTI Ing. LUCA, nato a Como (CO) il 11/09/1973 – C.F. GFFLCU73P11C933W, domiciliato in Guanzate (CO), Via Bancora e Rimoldi n.37, in qualità di Presidente del C.d.A. della Società GIF S.r.l. con sede in Guanzate, Via Bancora e Rimoldi n. 37, P.IVA 02077630131 quest'ultima titolare della proprietà esclusiva dell'area situata nel Comune censuario e amministrativo di Rovello Porro (CO) individuata al Fg. 9 mappali 4204 e 4205;
- Sig.ra BANFI DEBORA, nata a Como (CO) il 07/06/1995 – C.F. BNFDBR95H47C933N, residente in Turate (Co), Via Cavour n. 131, in qualità di proprietaria esclusiva dell'area situata nel Comune censuario e amministrativo di Rovello Porro (CO) individuata al Fg. 9 mappale 4382;
- Sig.ri:
 - CARNELLI ALBERTO, nato a Saronno (Va) il 09/02/1975 – C.F. CRNLRT75B09I441O, residente in Turate (CO), via Via San Martino n. 11, in qualità di proprietario per 1/4;
 - CARNELLI MARCO, nato a Saronno (Va) il 29/06/1969 – C.F. CRNMRC69H29I441T, residente in Rovellasca (CO), via Monte Grappa n. 42/A, in qualità di proprietario per 1/4;
 - CARNELLI MASSIMO, nato a Tradate (Va) il 25/05/1965 – C.F. CRNMSM65E25L319G, residente in Rovello Porro (CO), via C. Ligari n. 22, in qualità di proprietario per 1/4;

- CARNELLI PATRIZIA, nata a Tradate (Va) il 30/06/1962 – C.F. CRNPRZ62H70L319Q, residente in Rovello Porro (CO), via Via G. Puccini n. 3, in qualità di proprietaria per 1/4;

dell'area situata nel Comune censuario e amministrativo di Rovello Porro (CO) individuata al Fg. 9 mappale 4384;

- Sig. VOLONTE' ANGELO, nato a Rovello Porro (CO) il 24/11/1962 – C.F. VLNNGGL62S24H602R, residente in Rovello Porro (CO), Via G. da Bussero n. 3, in qualità di proprietario esclusivo dell'area situata nel Comune censuario e amministrativo di Rovello Porro (CO) individuata al Fg. 9 mappale 5208;

➤ Sig.ri:

- ALBERIO NATALIA, nata a Saronno (VA) il 25/03/1969 – C.F. LBRNTL69C65I441Q, residente in Rovello Porro (CO), Via Monte Santo n. 41, in qualità di proprietaria per 3/4;
- CATTANEO ALBINA, nata a Rovellasca (CO) il 09/09/1939, - C.F. CTTLBN39P49H601Y, residente in Rovello Porro (CO), Via Monte Santo n. 41, in qualità di proprietaria per 1/4;

dell'area situata nel Comune censuario e amministrativo di Rovello Porro (CO) individuata al Fg. 9 mappale 4377;

➤ Sig.ri:

- VOLONTE' GIANLUCA, nato a Saronno (VA) il 15/05/1964 – C.F. VLNGLC64E15I441M, residente in Rovello Porro (CO), Via IV Novembre n. 10, in qualità di proprietario per 1/4;
- VOLONTE' MASSIMO, nato a Saronno (VA) il 28/08/1956 – C.F. VLNMSM56M28I441A, residente in Rovello Porro (CO), Via IV Novembre n. 10, in qualità di proprietario per 3/4;

dell'area situata nel Comune censuario e amministrativo di Rovello Porro (CO) individuata al Fg. 9 mappali 6485, 6492;

➤ Sig.ri:

- TUCCI TIZIANA IRMA GINA, nata a Saronno (VA) il 27/02/1955, – C.F. TCCTNR55B67I441J, residente a Turate (CO), Via IV Novembre n. 8;
- PAGANI ELISA, nata a Saronno (VA) il 05/06/1984 – C.F. PGNLSE84H45I441E, residente a Cassano Magnago (VA), Via Giacomo Puccini n. 14;

in qualità di proprietarie dell'area situata nel Comune censuario e amministrativo di Rovello Porro (CO) individuata al Fg. 9 mappali 1911, 4062, 4063 e proprietari per 1/2 dell'area individuata al Fg. 9 mappale 4061;

➤ Sig.ri:

- RIZZICO NICOLETTA, nata a Cammarata (AG) il 06/05/1950 – C.F. RZZNLT50E46B486K, residente in Rovello Porro (CO), Via Piave n. 34, in qualità di proprietaria per 3/18;
- ROBBIANI ANGELA CARLA, nata a Rovello Porro (CO) il 17/03/1964 - C.F. RBBNLC64C57H602X, residente in Rovello Porro (CO), Via Vanni Rossi n. 11, in qualità di proprietaria per 3/18;
- ROBBIANI FRANCESCO, nato a Rovello Porro (CO) il 28/03/1947 – C.F. RBBFNC47C28H602B, residente in Rovello Porro (CO), Via Piave n. 34, in qualità di proprietario per 9/18;
- ROBBIANI ROSANGELA, nata a Rovello Porro (CO) il 19/09/1958 – C.F. RBBRNG58P59H602Z, residente in Rovello Porro (CO), Via Dante n. 119, in qualità di proprietaria per 3/18;

dell'area situata nel Comune censuario e amministrativo di Rovello Porro (CO) individuata al Fg. 9 mappale 6490;

- Sig.ra PAGANI GIOVANNA, nata a Rovello Porro (CO) il 13/08/1947 – C.F. PGNGNN47M53H602L, residente in Cabiato (CO), Via P. Brocchi n. 11, in qualità di proprietaria esclusiva dell'area situata nel Comune censuario e amministrativo di Rovello Porro (CO) individuata al Fg. 9 mappale 4060 e di proprietaria per 1/2 dell'area individuata al Fg. 9 mappale 4061;

➤ Sig.ri:

- AMBROSI GIULIO, nato a Saronno (VA) il 11/12/1972, – C.F. MBRGLI72T11I441W, residente in Rovello Porro (CO), Via Manzoni n. 51, in qualità di proprietario per 1/2;
- MARCUZZI LUISELLA, nata a Venezia (VE) il 26/08/1974 – C.F. MRCLLL74M66L736Q, residente in Rovello Porro (CO), Via Manzoni n. 51, in qualità di proprietaria per 1/2;

dell'area situata nel Comune censuario e amministrativo di Rovello Porro (CO) individuata al Fg. 9 mappale 5206;

- Sig. PREMOLI MARCO GIOVANNI, nato a Saronno (VA) il 29/05/1964 – C.F. PRMMC64E29I441D, residente in Rovello Porro (CO), Via Veneto n. 83, in qualità di

proprietario esclusivo dell'area situata nel Comune censuario e amministrativo di Rovello Porro (CO) individuata al Fg. 9 mappali 6753, 4378;

➤ Sig.ri:

- SPIGAROLO MARIATERESA, nata a Rovello Porro (CO) il 30/04/1969 – C.F. SPGMTR69D70H602V, residente in Rovello Porro (Co), Via Marchese Pagani n. 26, in qualità di proprietaria per 1/2;
- SPIGAROLO PAOLO, nato a Saronno (VA) il 14/02/1963 – C.F. SPGPLA63B14I441G, residente in Rovello Porro (Co), Via Vittorio Veneto n. 85, in qualità di proprietario per 1/2;

dell'area situata nel Comune censuario e amministrativo di Rovello Porro (CO) individuata al Fg. 9 mappale 1907;

con la presente

CHIEDONO

l'approvazione del PIANO ATTUATIVO relativo al comparto Veneto A1, redatto a firma della dott.ssa Arch. Laura Franzè nata a Como il 12/07/1977 C.F. FRN LRA 77L52 C933K, iscritta all'Ordine degli Architetti di Como n. 2379/A;

Si allega alla presente i seguenti disegni ed allegati:

- All. A - Relazione tecnica
- All. B – Schema di convenzione
- All. C – Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione
- All. D – Documentazione fotografica
- All. E – Titoli di proprietà, visure catastali
- All. F – Relazione geologica
- All. G – Relazione ai sensi del R.R. del 28/11/2017 e s.m.i.
- All. H – Valutazione previsionale di Clima Acustico
- All. I – Relazione paesistica
- Elaborati grafici in 9 tavole

Guanzate, lì 04/02/2026